

ZMLUVA č. TS 012025

o monitorovaní stavu EPS (elektronický požiarový systém)
uzavretá v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka § 269 - 280
a zákona č. 379/1997 Zb. a jeho násl. noviel medzi:

číslo zmluvy na strane objednávateľa: 183/2025/CRZ-I

Vykonávateľ: **ALTYS, spol. s r.o.**
Sídlo: **Kremnička 39, 974 05 Banská Bystrica**
Zapísaný: v OR OS Banská Bystrica
Oddiel: Sro, Vložka: 2384/S
IČO: 31620540
DIČ: 2020455723
IČ DPH : SK 2020455723
Číslo licencie: PS 001206
Bank. spojenie: VÚB Banská Bystrica
IBAN: SK 11 0200 0000 0005 9274 5312
Adresa e-mail : altys@altys.sk
V zastúpení: Ján Meľoš – konateľ spoločnosti
konateľ spoločnosti
/ďalej len „vykonávateľ“/

a

Objednávateľ: **MBB a. s.**
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaný: v OR OS Banská Bystrica
Oddiel: Sa, Vložka: 601/S
IČO: 36039225
DIČ: 2020093504
IČ DPH : SK2020093504
Bank. spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Adresa e-mail : info@mbb.sk
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
Mgr. Zuzana Detková – člen predstavenstva
/ďalej len „objednávateľ“/
/vykonávateľ a objednávateľ spoločne ďalej len „zmluvné strany“/

Čl. 1

PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vyhodnocovanie technického stavu EPS (elektronický požiarový systém) prostredníctvom strediska registrácie poplachov (SRP).

Čl. 2

MIESTO VÝKONU PREDMETU ZMLUVY

- 2.1. Miestom výkonu predmetu zmluvy je nasledovný objekt:
- bytový dom Rudohorská 27 v Banskej Bystrici / nasledovné časti:
 - ✓ Obchodné centrum – suterén.

Čl. 3

ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

Vykonávateľ sa zaväzuje:

- 3.1 Dňom **01.04.2025** vykoná pripojenie EPS chráneného objektu na stredisko registrácie poplachov (SRP). Skúšobná prevádzka trvá 14 dní.

3.2 Zabezpečiť nepretržité vyhodnocovanie stavu EPS chráneného objektu pomocou SRP.

3.3 Zabezpečiť po prijatí signálu z EPS oznámenie stálej požiarnej služby.

Objednávateľ sa zaväzuje:

3.4 Umožniť pripojenie EPS objektu na SRP vykonávateľa a súhlasí s technickou úpravou z hľadiska rozsahu a technickej kompatibility systémov.

3.5 Zabezpečiť pravidelné revízie EPS v zmysle platnej STN.

3.6 Bezodkladne hlásiť vykonávateľovi všetky dôležité údaje, zmeny a skutočnosti, ktoré majú vplyv na riadny výkon funkcie systému zabezpečovania ochrany objektu a bez zbytočného odkladu umožniť povereným pracovníkom vykonávateľa prístup do chráneného objektu za účelom zabezpečenia funkčnosti EPS vrátane jeho komunikačnej časti spojenej s jednotnou telekomunikačnou sieťou.

3.7 Uhradiť vstupný poplatok za pripojenie EPS chráneného objektu na SRP vykonávateľa na základe daňového dokladu.

3.8 Pravidelne uhrádzať v dobe splatnosti poplatky za služby podľa Čl. 4 tejto zmluvy.

Čl. 4 PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Vstupný poplatok za pripojenie EPS na SRP je vo výške **240,-€ + príslušná sadzba DPH.**

4.2 Výška mesačných poplatkov spojených so službami uvedenými v tejto zmluve je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške:

100,-€ + príslušná sadzba DPH.

Podkladom na úhradu štvrťročného poplatku bude faktúra za druhý štvrťrok 2025, vystavená vykonávateľom do 10 dní odo dňa platnosti a účinnosti tejto zmluvy v zmysle Čl. 7 ods. 7.4 tejto zmluvy. Pre ďalšie štvrťroky budú podkladom štvrťročné faktúry vystavené vopred, a to vždy na začiatku 1. mesiaca príslušného štvrťroka až do doby trvania zmluvy. V prípade omeškania platby môže byť za každý deň omeškania účtovaný úrok vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky.

4.3 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že výška mesačného poplatku uvedené v ods. 4.2 tohto článku môže byť upravená každý rok o výšku inflácie vyhlásenej Slovenským štatistickým úradom, porovnateľnej s predchádzajúcim rokom. Vykonávateľ je v tomto prípade oprávnený bez súhlasu objednávateľa, t.j. bez uzatvorenia dodatku k tejto zmluve zmeniť výšku mesačného poplatku uvedeného v ods. 4.2 tohto článku v súlade s týmto článkom. Vykonávateľ je povinný dodatočne informovať objednávateľa o zvýšení mesačného poplatku uvedeného v ods. 4.2 tohto článku písomne formou doručenia oznámenia vrátane potvrdenia o miere inflácie v SR, ktoré budú potom súčasťou tejto zmluvy.

Čl. 5 INÉ UJEDNANIA

5.1 V prípade, že objednávateľ neuhradí do 15 dní odo dňa splatnosti dohodnutý poplatok a neučiní tak ani po písomnej výzve, súhlasí s tým, že bude dočasne odpojený a údaje o objekte budú vymazané z evidencie monitorovaných objektov.

5.2 Vyvolanie poplachu zo strany objednávateľa zapríčineného ľahostajnosťou alebo zámerným vyvolaním bude sankcionované zmluvnou pokutou vo výške nákladov za výjazd vozidiel požiarnej ochrany.

Čl. 6 VÝPOVEDNÉ LEHOTY

6.1 Vypovedať túto zmluvu môžu obidve zmluvné strany bez udania dôvodu s trojmesačnou výpovednou lehotou. Výpoveď musí byť podaná písomnou formou a výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

- 6.2 V prípade vzniku objektívnych príčin /zánik subjektov zmluvy, prerušenie telefónneho spojenia s monitorovaným objektom zo strany objednávateľa, zastavenie výkonu činnosti vykonávateľa/ je možné túto zmluvu ukončiť dohodou písomnou formou.

Čl. 7 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Účastníci prehlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
- 7.2 Túto zmluvu je možné meniť len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku, ktorý bude tvoriť nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 7.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch, z ktorých vykonávateľ obdrží jeden (1) rovnopis tejto zmluvy a objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto zmluvy. Každý rovnopis tejto zmluvy má platnosť originálu.
- 7.4 Táto zmluva je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania tejto zmluvy poslednou zmluvnou stranou tejto zmluvy a účinnosť nadobúda v súlade s § 47a ods.1. Občianskeho zákonníka v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa www.mbb.sk.

-*

V Banskej Bystrici, dňa 31. 03. 2025

Vykonávateľ:

V Banskej Bystrici, dňa 31. 03. 2025

Objednávateľ:

.....
Ján Meľoš
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

